



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 44713 Târgu Jiu

Nr. cerere	6123
Ziua	23
Luna	01
Anul	2024

Cod verificare
100163406110



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:13370
Nr. cadastral vechi:5916

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Cartier Vădeni, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	44713	4.800	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1006 / 07/02/2005	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1821, din 15/07/2004 emis de NP Nicolae Popescu Bejat;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) SC ARTEGO SA , bun propriu
	<i>OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 13370)</i>

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

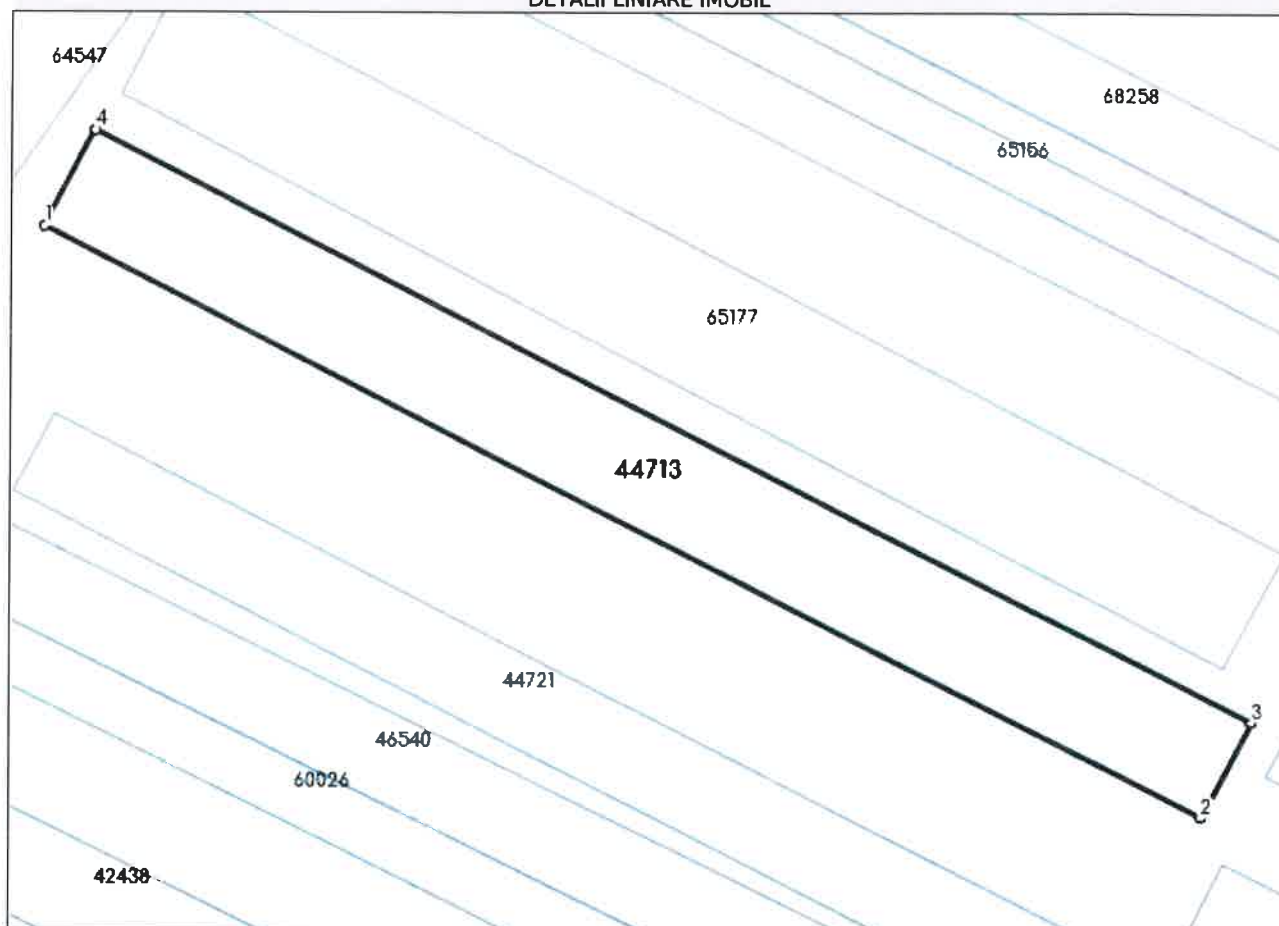
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
44713	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m)
1	2	240.001
2	3	20.002
3	4	240.0
4	1	20.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

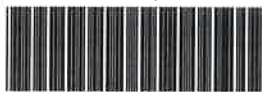
Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

23/01/2024, 08:53

Cod verificare



100163406243

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 44713, UAT Târgu Jiu / GORJ, Loc. Târgu Jiu, Cartier Vădeni

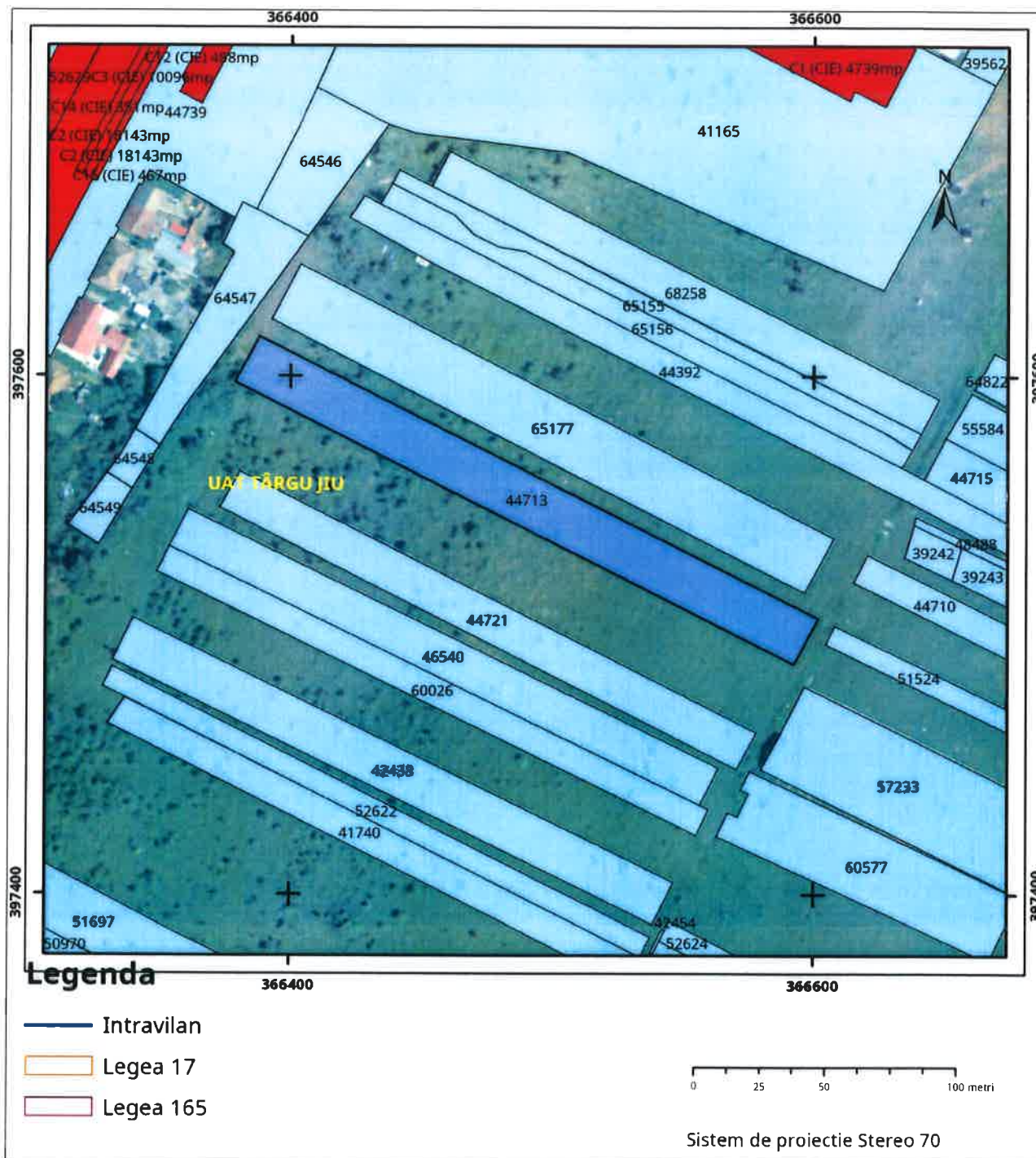
Nr.cerere	6130
Ziua	23
Luna	01
Anul	2024

Teren: 4.800 mp

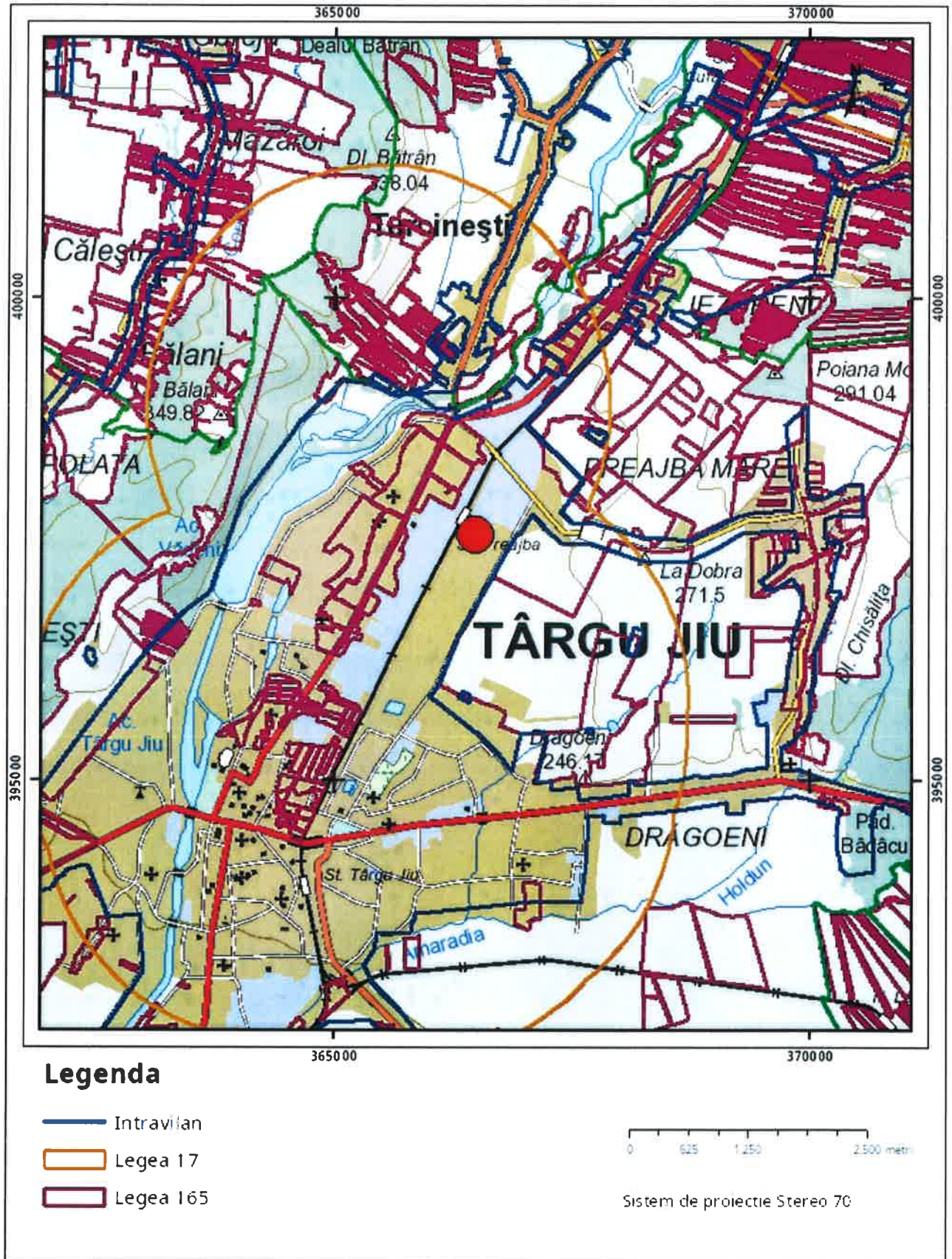
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Arabil 4800mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 05-04-2016
Data și ora generării: 23-01-2024 08:57

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 44721 Târgu Jiu

Nr. cerere	6127
Ziua	23
Luna	01
Anul	2024

Cod verificare
100163405845



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:13361
Nr. cadastral vechi:5912

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Cartier Vădeni, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	44721	3.552	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1005 / 07/02/2005	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1706, din 06/06/2004;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) SC ARTEGO SA
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 13361)</i>

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

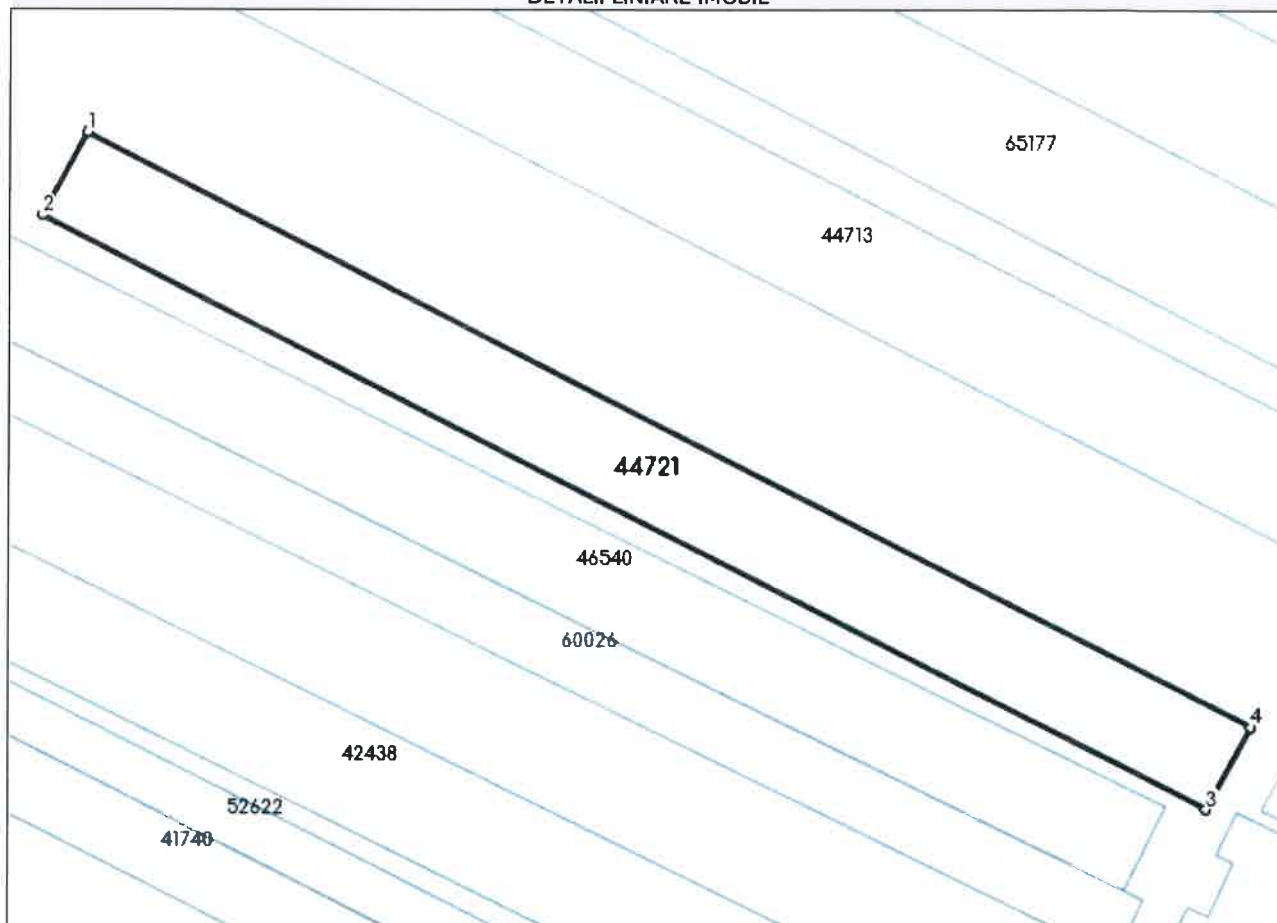
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
44721	3.552	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.552	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	16.004
2	3	222.0
3	4	16.003
4	1	221.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

23/01/2024, 08:55

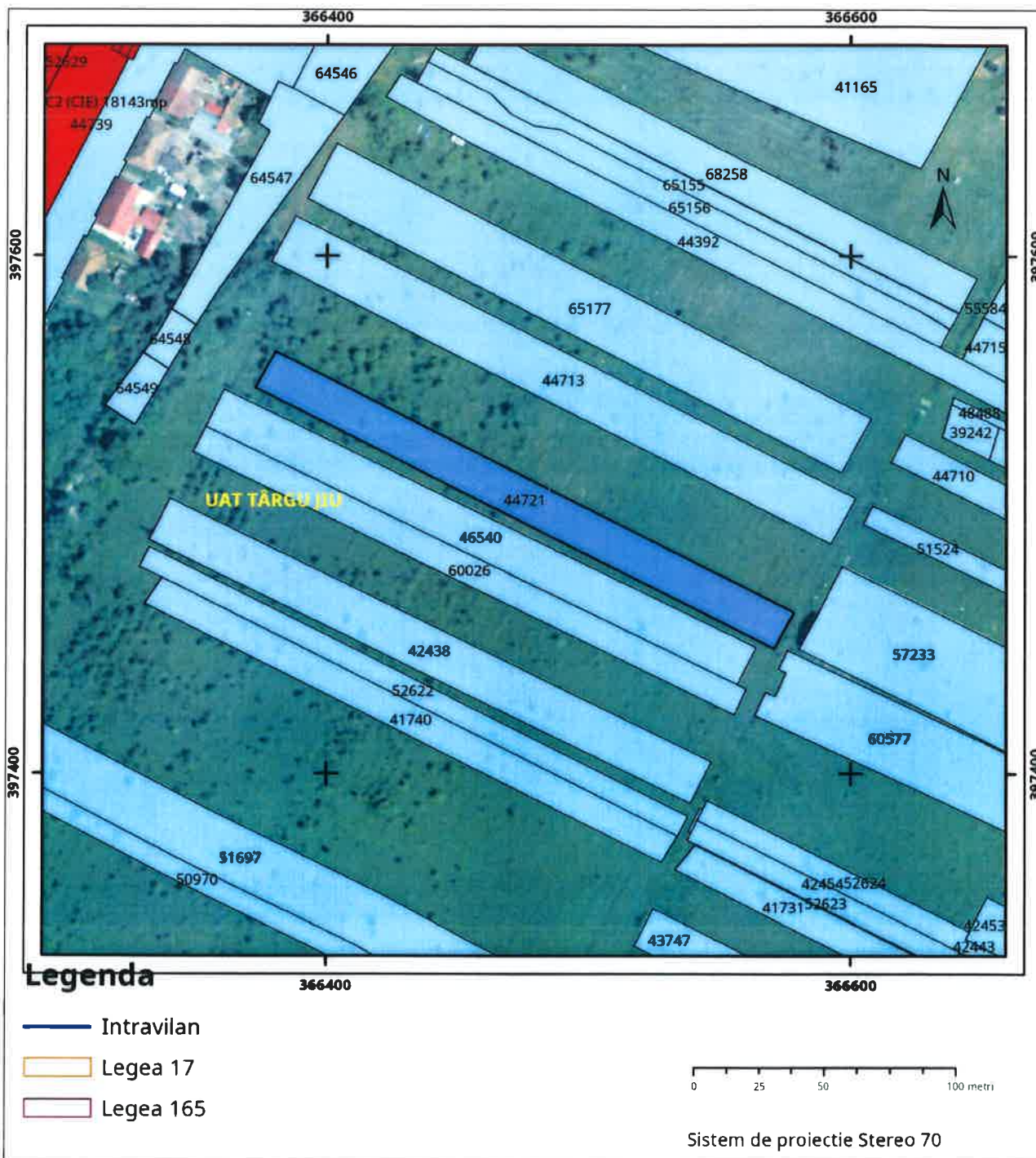


EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

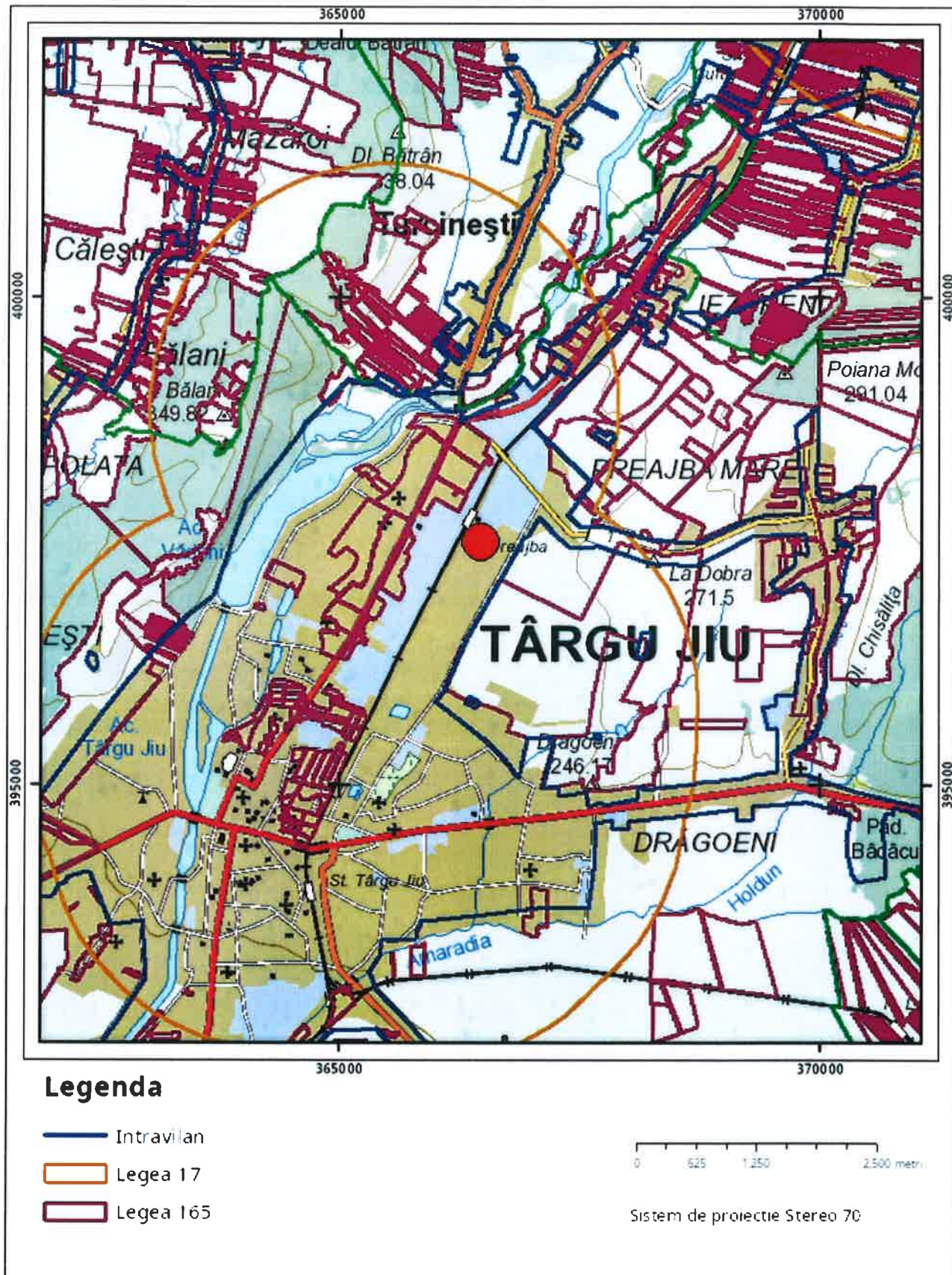
pentru imobilul cu IE **44721**, UAT Târgu Jiu / GORJ, Loc. Târgu Jiu, Cartier VĂDENI

Nr.cerere	6133
Ziua	23
Luna	01
Anul	2024

Teren: 3.552 mp
Teren: Intravilan
Categoría de folosinta(mp): Arabil 3552mp
Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 05-04-2016
Data și ora generării: 23-01-2024 08:59



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 44715 Târgu Jiu

Nr. cerere	6125
Ziua	23
Luna	01
Anul	2024

Cod verificare
100163406143



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:14708
Nr. cadastral vechi:6578

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Narciselor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	44715	3.780	Teren împrejmuit; Teren intravilan împrejmuit cu gard metalic între punctele (1,5).

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12601 / 27/07/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2192, din 22/07/2005 emis de NP Nicolae Popescu Bejat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC ARTEGO SA , , bun propriu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 14708)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

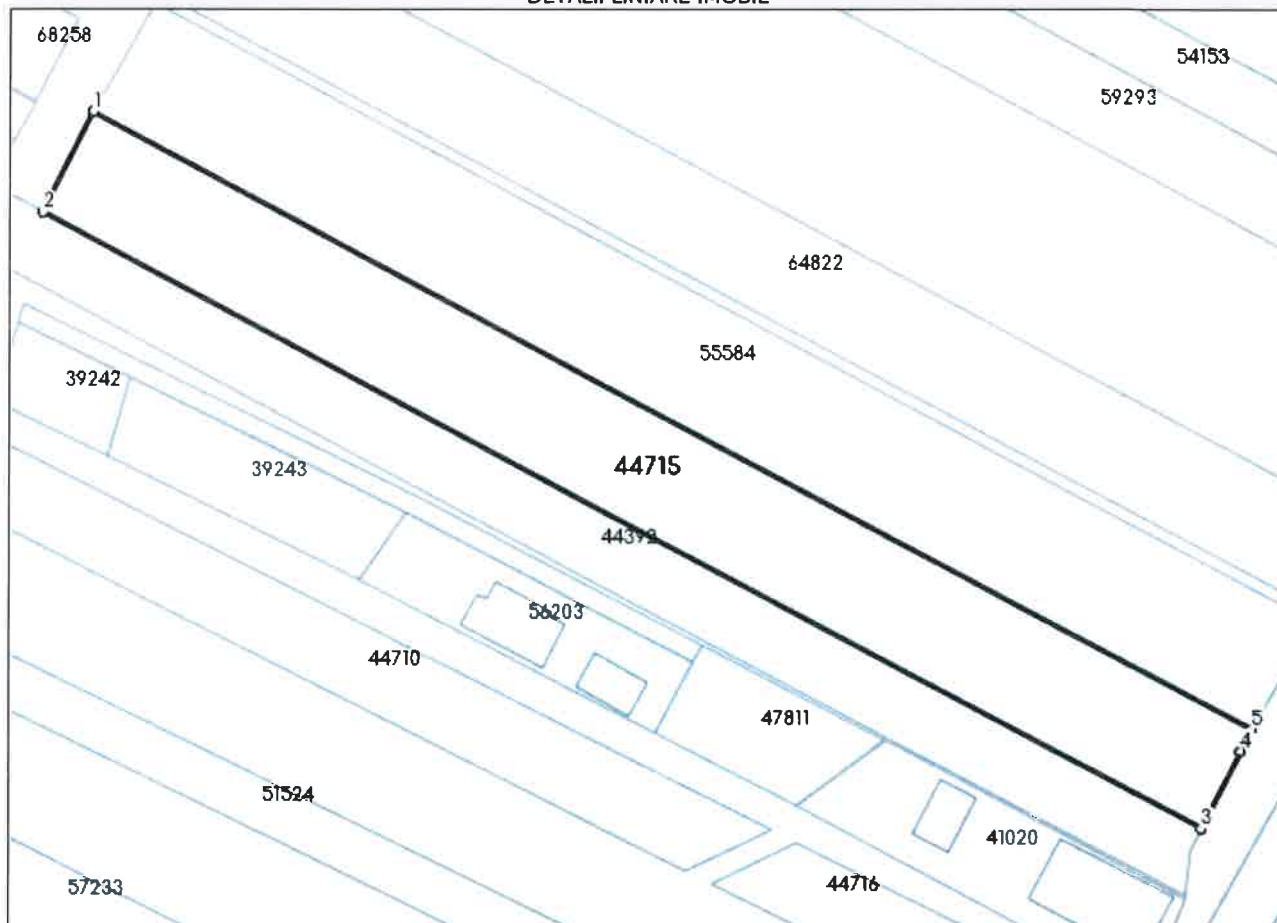
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
44715	3.780	Teren intravilan împrejmuit cu gard metalic între punctele (1,5).

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.780	119	18	-	Teren intravilan împrejmuit cu gard metalic între punctele (1,5).

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	18.002
2	3	210.0
3	4	14.052
4	5	3.955
5	1	210.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

23/01/2024, 08:54

Cod verificare



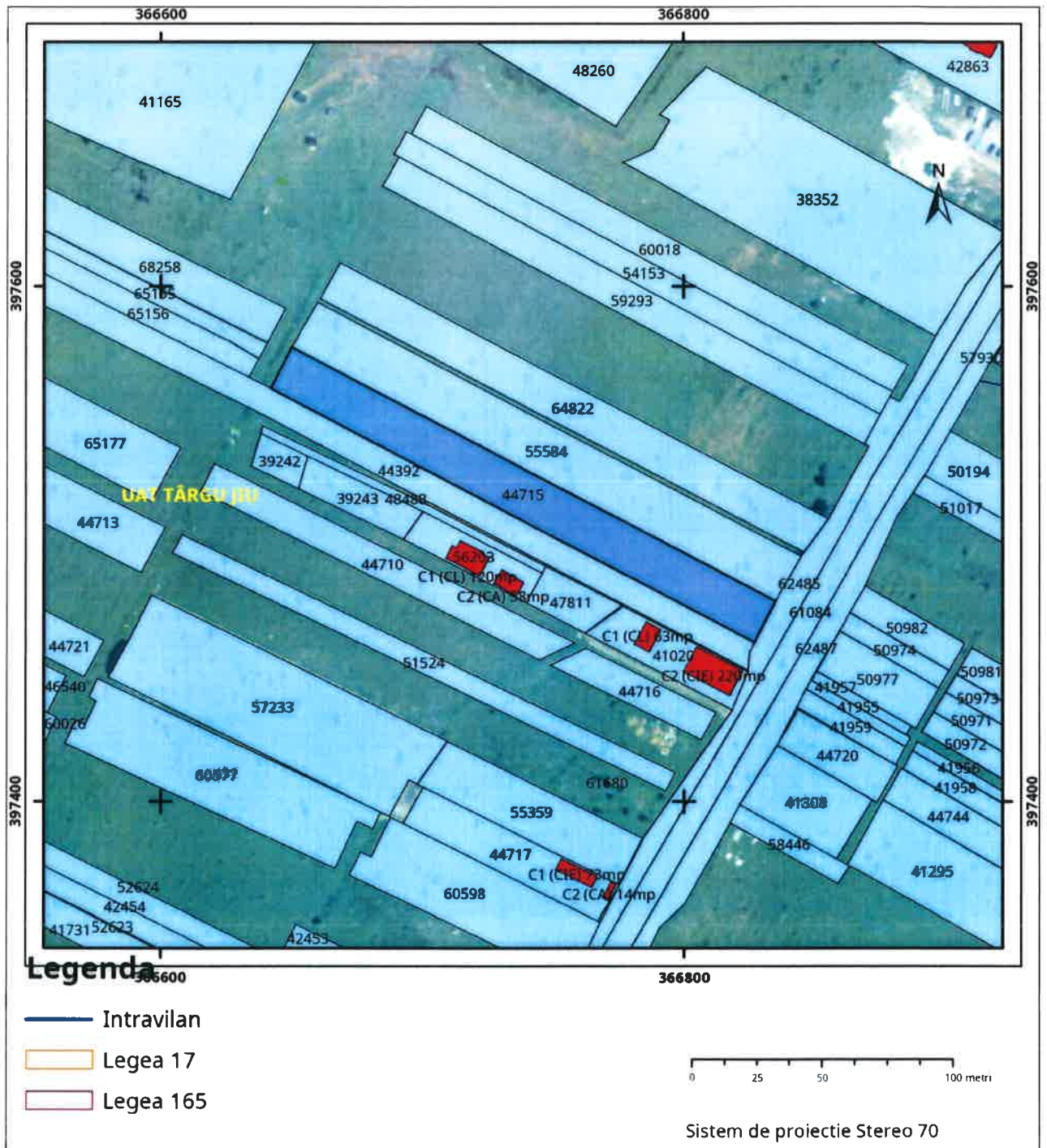
100163406487

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 44715, UAT Targu Jiu / GORJ, Loc.
 Targu Jiu, Str. Narciselor

Nr. cerere	6132
Ziua	23
Luna	01
Anul	2024

Teren: 3.780 mp
 Teren: Intravilan
 Categoria de folosinta(mp): Arabil 3780mp
 Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersectii cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 15-04-2022
Data și ora generării: 23-01-2024 08:58